

Акт № 252

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Чапаева 9-15 от " 01 " сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-492 085,29	313 137,16	-178 948,13	Замена канализации в подвале	п.м	12	29 843,46
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	4	14 264,02


			Замена светильников 1-й эт и входная группа под.№3	шт	2	3 612,82
			Замена пакетного выключателя на автомат 3-й эт под.№2	шт	1	3 208,92
			Замена вводного крана на ГВС в кв.49	шт	1	2 253,67
			Замена запорной арматуры ХВС и ЦО в подвале	шт	4	12 890,29
			Замена светильников 3,4 эт, входная группа под.№4 и 2-й эт под.№2	шт	4	7 225,59
			Замена светильников 3-й эт под.№1 и под.№4	шт	2	3 612,82
			Замена светильников (5шт) 1-й эт под.№2, 2,3,4,5 эт под.№3; замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке 5-й эт под.№3	шт	6	12 240,94
			Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.54 под.№4	шт	1	2 293,15
			Замена розлива ЦО и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	12	37 686,34
			Замена запорной арматуры ЦО в подвале	шт	2	5 573,72
			ИТОГО			134 705,74
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						-313 653,87

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 134 705,74 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)